

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по «Многоквартирным домам свыше 4-х этажей со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на нижних этажах, офисов и паркингов, трансформаторной подстанции в границах улиц Печерской/Третьего проезда, 18а в Октябрьском районе г. Самары. 5, 6 секции.

г. Самара

12.10.2015 г.

1	Фирменное наименование	Закрытое акционерное общество «Компания «Владимир» (сокращенное наименование ЗАО «Компания «Владимир»)
2	Местонахождение	443086, г. Самара, ул. Революционная, 77.
3	Режим работы застройщика	Понедельник-пятница с 9:00 до 17:30. Суббота, воскресенье - выходные дни.
4	Государственная регистрация застройщика	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 63 № 000419589 от 23 мая 1999 г. Свидетельством 63 № 002356496 от 08 октября 2002 г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице.
5	Учредители (акционеры)	Ахременко Галина Владимировна – 50% учредит. капитала, зарегистрирована: г. Самара, ул. Тихвинская, 24-27; Бахитова Эльмира Джамильевна – 50% учредит. капитала, Зарегистрирована: г. Ульяновск, ул. Пархоменко, 87/12А
6	Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех последних лет	Первая очередь строительства жилой застройки - секции 13, 14 со встроенно - пристроенными нежилыми помещениями по Парковому пер., 5 в Октябрьском районе г. Самара - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2012 г., фактический - 25.12.2012 г.; вторая очередь строительства жилой застройки - секции 15, 16 по ул. Ак. Платонова, 8 - проектный срок ввода объекта в

		<p>эксплуатацию - 4 кв. 2013 г., фактический - 19.12.2013 г.; секция 20 по ул. Ак. Платонова, 8 – проектный срок ввода объекта в эксплуатацию – 4 кв. 2014 г.; фактический – 19.12.2014 г., секция 21 по ул. Ак. Платонова, 8 в Октябрьском районе г. Самара – проектный срок ввода объекта в эксплуатацию – 1 кв. 2015 г.; фактический – 19.12.2014 г.;</p> <p>двухсекционный жилой дом по ул. Советской Армии, 212 Б в Октябрьском районе г. Самара - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2012 г., фактический - 25.12. 2012 г.;</p> <p>В настоящее время идет строительство секции 22 жилого комплекса «ГосУниверситет» в границах улиц Ново-Садовой, Академика Платонова, Академика Павлова, Паркового переулка в Октябрьском районе г. Самара; секций 27, 28 жилого комплекса «ГосУниверситет» в границах улиц Ново – Садовой, Второй Радиальной, Финской, Академика Платонова в Октябрьском районе г. Самара.</p>
7	Вид лицензируемой деятельности: номер лицензии; срок действия лицензии; орган, выдавший лицензию	<p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 30.10.2012 г. № 0502.03-2010-6311044273-С-056</p> <p>Регистрационный номер СРО-С-056-28102009</p> <p>Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Содружество строителей»</p>
8	Размер кредиторской задолженности	На 01.04.2018 г. - 204 579 тыс. руб.
9	Размер дебиторской задолженности	На 01.04.2018 г. – 264 775 тыс. руб.
10	Финансовый результат	На 01.04.2018 г. - 80 тыс. руб.
11	Цель проекта и строительства	<p>Строительство первой очереди жилой застройки, включающей секции 1, 2 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже, подземного паркинга, трансформаторной подстанции; строительство второй очереди жилой застройки, включающей секции 3, 4 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже, подземного паркинга; строительство третьей очереди жилой застройки, включающей секции 5, 6 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже.</p>
12	Этапы реализации строительства	1 очередь:

		<p>строительство секций 1, 2 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже, подземного паркинга, трансформаторной подстанции;</p> <p>2 очередь:</p> <p>строительство секций 3, 4 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже, подземного паркинга.</p> <p>3 очередь:</p> <p>строительство секций 5, 6 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже.</p>
13	Сроки реализации проекта	Секции 5, 6 – 4 кв. 2020 г.
14	Генеральный проектировщик	<p>ООО «Самарастройпроект-С», ИНН 6316062999, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0394-2012-6316062999-П-85 от 26.07.2012 г.</p> <p>Некоммерческое партнерство «Приволжское региональное общество архитекторов и проектировщиков» Саморегулируемая организация.</p>
15	Результаты государственной экспертизы проектной документации	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0236-15 от 30.06.2015 г. выдано ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ».
16	Разрешение на строительство	<p>№ 63-301000-64-2016 от 08.06.2016 г., выданное Главой Администрации городского округа г. Самара.</p> <p>Срок действия настоящего разрешения до 08 ноября 2020 г.</p> <p>(взамен погашенного разрешения на строительство № RU 63301000 – 170 от 08 декабря 2014 г.)</p>
17	Право застройщика на земельный участок	<p>Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок. Серия 63-АМ № 158726</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи недвижимого имущества от 18.04.2014 г.</p> <p>Общая площадь 11730 кв. м</p> <p>Кадастровый номер: 63:01:0629001:1</p>
18	Границы и площадь земельного участка, предусмотренные	Участок под застройку площадью 11730 кв. м находится в Октябрьском районе г. Самары в границах улиц Печерской, 3-го проезда, Дыбенко, Революционной.

	проектной документацией, элементы благоустройства	Проектом предусмотрено благоустройство дворовой территории. На прилегающей территории запроектированы площадки с установкой сертифицированных малых форм: детские, для отдыха взрослого населения, спортивная, хозяйственная и для мусороконтейнеров. Предусмотрены решения по обеспечению доступа инвалидов в здания. В проекте благоустройства территории – посадка зеленых насаждений.															
19	Собственность земельного участка	Собственность ЗАО "Компания "Владимир"															
20	Месторасположение и описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство)	Город Самара, в границах улиц Печерской, 3-го проезда, Дыбенко, Революционной в Октябрьском районе. Строительство объекта капитального строительства – третьей очереди: секций 5, 6 жилого назначения со встроенными административными помещениями.															
21	Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	<p>Секция 5 - 19 этажей + подвал + теплый чердак</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Кол-во</th> <th>Площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Однокомнатные</td> <td>126</td> <td>4925,42 кв.м</td> </tr> <tr> <td>Трехкомнатные</td> <td>18</td> <td>1647,75 кв.м</td> </tr> </tbody> </table> <p>Общая площадь квартир 6573,17 кв.м</p> <p>Общая площадь административных помещений на 1-ом этаже- 364,66 кв.м</p> <p>нежилое помещение № 1 (комнаты) – 173,94 кв.м</p> <p>нежилое помещение № 2 (комнаты) – 190,72 кв.м</p> <p>Секция 6 - 19 этажей + подвал + теплый чердак</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Кол-во</th> <th>Площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Кол-во	Площадь	Однокомнатные	126	4925,42 кв.м	Трехкомнатные	18	1647,75 кв.м		Кол-во	Площадь			
	Кол-во	Площадь															
Однокомнатные	126	4925,42 кв.м															
Трехкомнатные	18	1647,75 кв.м															
	Кол-во	Площадь															

		<table border="1"> <tr> <td>Однокомнатные</td> <td>90</td> <td>3500,25 кв.м</td> </tr> <tr> <td>Трехкомнатные</td> <td>36</td> <td>3085,59 кв.м</td> </tr> </table> <p>Общая площадь квартир 6585,84 кв.м</p> <p>Общая площадь административных помещений на 1-ом этаже – 370,54 кв.м</p> <p>Нежилое помещение № 3 (комнаты) – 180,05 кв.м</p> <p>Нежилое помещение № 4 (комнаты) – 190,49 кв.м</p>	Однокомнатные	90	3500,25 кв.м	Трехкомнатные	36	3085,59 кв.м
Однокомнатные	90	3500,25 кв.м						
Трехкомнатные	36	3085,59 кв.м						
22	Технические характеристики	<p>Конструктивная схема домов – каркасная. Каркас выполнен из монолитного железобетона. Пространственная жесткость и устойчивость здания при действии всех расчетных нагрузок и воздействий обеспечивается колоннами и стенами, жестко связанными с плитным фундаментом, и жесткими в своей плоскости дисками перекрытий и покрытия. Фундамент плитный, на естественном основании. Монолитные железобетонные перекрытия и покрытие секции приняты безбалочными. Наружные стены подвала и надземной части выполняются из бетона - В25, W4, F75. Ограждающие конструкции выполнены из керамических блоков КЕРАКАМ 25. Перегородки выполнены из керамзитобетонных блоков. Для отделки фасадов применена сертифицированная фасадная система ЛАЭС-П с утеплителем из минераловатных плит «ФАСАД БАТТС». Окна и балконные двери из ПВХ профилей с однокамерным и двухкамерным стеклопакетами. Кровля - плоская с рулонным покрытием и внутренним водостоком.</p>						
23	Состав общего имущества в доме и ином объекте недвижимого имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома	<p>Лестничные клетки, лифтовые шахты, технические помещения, венткамеры, тамбуры, электрощитовые, теплый чердак, подвал.</p>						
24	Функциональное назначение нежилых помещений в	<p>Встроенные нежилые помещения секций 5, 6 – офисные.</p>						

	многоквартирном доме или ином объекте недвижимости, не входящих в состав общего имущества	
25	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.	4 кв. 2020 г.
26	Органы власти и организации, представители которых участвуют в приеме многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Администрация г. Самары, Средне-поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, эксплуатационная организация, Государственная инспекция строительного надзора Самарской области.
27	Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков	Финансовые и коммерческие риски незначительны ввиду устойчивого финансового положения застройщика и генподрядчика и стабильного платежеспособного спроса на рынке недвижимости г. Самары, в связи с чем меры по добровольному страхованию не предпринимались.
28	Планируемая стоимость строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	516240 тыс. руб.
29	Перечень организаций,	Генеральный подрядчик - ООО «Строительное управление» Самарского Облпотребсоюза», ИНН 6311014663,

	<p>осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.10.2012 г. № 0098.04 – 2009 – 6311014663 – С – 029.</p> <p>Регистрационный номер СРО-С-029-18082009</p>
30	<p>Способ обеспечения исполнения обязательства по договору</p>	<p>Залог; страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>В целях обеспечения исполнения обязательств Застройщика по передаче участнику долевого строительства расположенных в Объекте квартир заключены следующие договоры:</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0158/15/5-27 от 03.12.2015 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):</p> <p>секция 5;</p> <p>строительный номер квартиры - 27;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 5;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,19 кв.м;</p> <p>проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,21 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 31,40 кв.м</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-68 от 04.09.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):</p> <p>секция 5;</p> <p>строительный номер квартиры - 68;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 10;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 32,47 кв.м;</p>

проектная площадь комнаты - 16,79 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,27 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,20 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,35 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 33,82 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0163/17/6-36 от 06.09.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 6;

строительный номер квартиры - 36;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 7;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 89,33 кв.м;

проектная площадь комнаты - 22,12 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 10,98 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 17,15 кв.м.;

проектная площадь кухни - 13,58 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,72 кв.м.;

проектная площадь санузла - 2,48 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 13,49 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 4,81 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,32 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,65 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-123 от 07.09.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 123;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 17;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,19 кв.м;

проектная площадь комнаты - 14,75 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,10 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,13 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,21 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 31,40 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-12 от 29.09.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 12;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 3;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 32,74 кв.м;

проектная площадь комнаты - 16,79 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,27 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,47 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,35 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 34,09 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-61 от 05.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 61;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 9;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,25 кв.м;

проектная площадь комнаты - 14,75 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,18 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,11 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,36 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 32,61 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-43 от 06.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 43;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 7;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,53 кв.м;

проектная площадь комнаты - 14,75 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,34 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,23 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1, 21 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 31,74 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0163/17/6-29 от 24.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул.

Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 6;

строительный номер квартиры - 29;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 6;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 89,43 кв.м;

проектная площадь комнаты - 22,12 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 10,98 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 17,15 кв.м.;

проектная площадь кухни - 13,63 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,72 кв.м.;

проектная площадь санузла - 2,48 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 13,49 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 4,86 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,32 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,75 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-42 от 24.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 42;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 7;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 89,03 кв.м;

проектная площадь комнаты - 20,13 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 15,27 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 18,76 кв.м.;

проектная площадь кухни - 11,57 кв.м.;

проектная площадь санузла - 3,12 кв.м.;

проектная площадь санузла - 1,97 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 10,83 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 7,38 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,62 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,65 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0163/17/6-22 от 25.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 6;

строительный номер квартиры - 22;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 5;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 89,43 кв.м;

проектная площадь комнаты - 22,12 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 10,98 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 17,15 кв.м.;

проектная площадь кухни - 13,63 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,72 кв.м.;

проектная площадь санузла - 2,48 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 13,49 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 4,86 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,32 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,75 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-35 от 27.10.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 35;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 6;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,68 кв.м;

проектная площадь комнаты - 14,75 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,34 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,38 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,21 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 31,89 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-67 от 14.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 67;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 10;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 30,50 кв.м;

проектная площадь комнаты - 14,75 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,34 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,20 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,21 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 31,71 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-24 от 14.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 24;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 4;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 43,36 кв.м;

проектная площадь комнаты - 16,94 кв.м.;

проектная площадь кухни - 14,13 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,40 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 4,93 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 2,96 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,30 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 44,66 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-60 от 17.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 60;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 9;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 32,47 кв.м;

проектная площадь комнаты - 16,79 кв.м.;

проектная площадь кухни - 8,27 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,20 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 3,21 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 1,35 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 33,82 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0163/17/6-120 от 20.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 6;

строительный номер квартиры - 120;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 19;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 88,67 кв.м;

проектная площадь комнаты - 22,12 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 10,98 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 17,15 кв.м.;

проектная площадь кухни - 13,29 кв.м.;

проектная площадь санузла - 4,55 кв.м.;

проектная площадь санузла - 2,48 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 13,49 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 4,61 кв.м.;

проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,32 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 90,99 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-138 от 21.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

секция 5;

строительный номер квартиры - 138;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 19;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 88,65 кв.м;

проектная площадь комнаты - 20,13 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 15,27 кв.м.;

проектная площадь комнаты - 18,76 кв.м.;

проектная площадь кухни - 11,42 кв.м.;

проектная площадь санузла - 3,01 кв.м.;

проектная площадь санузла - 1,85 кв.м.;

проектная площадь прихожей - 10,83 кв.м.;

проектная площадь кладовой - 7,38 кв.м.;

		<p>проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,62 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,27 кв.м</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0162/17/5-122 от 03.11.2017 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):</p> <p>секция 5;</p> <p>строительный номер квартиры - 122;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 17;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади балкона) - 88,65 кв.м;</p> <p>проектная площадь комнаты - 20,13 кв.м.;</p> <p>проектная площадь комнаты - 15,27 кв.м.;</p> <p>проектная площадь комнаты - 18,76 кв.м.;</p> <p>проектная площадь кухни - 11,42 кв.м.;</p> <p>проектная площадь санузла - 3,01 кв.м.;</p> <p>проектная площадь санузла - 1,85 кв.м.;</p> <p>проектная площадь прихожей - 10,83 кв.м.;</p> <p>проектная площадь кладовой - 7,38 кв.м.;</p> <p>проектная площадь балкона (с коэффициентом 0,3) - 2,62 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади балкона - 91,27 кв.м</p>
31	<p>Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома и иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.</p>	<p>Отсутствуют.</p>

