

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ по ЖК «Госуниверситет» Вторая очередь 22 секция

г. Самара

25.07.2014 г.

1	<b>Фирменное наименование</b>	Закрытое акционерное общество «Компания «Владимир» (сокращенное наименование ЗАО «Компания «Владимир»
2	<b>Местонахождение</b>	443086, г. Самара, ул. Революционная, 77.
3	<b>Режим работы застройщика</b>	Понедельник-пятница с 9:00 до 17:30. Суббота, воскресенье - выходные дни.
4	<b>Государственная регистрация застройщика</b>	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 63 № 000419589 от 23 мая 1999 г. Свидетельством 63 № 002356496 от 08 октября 2002 г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице.
5	<b>Учредители (акционеры)</b>	Ахременко Галина Владимировна – 50% учредит. капитала, зарегистрирована: г. Самара, ул. Тихвинская, 24-27; Бахитова Эльмира Джамильевна – 50% учредит. капитала, Зарегистрирована: г. Ульяновск, ул. Пархоменко, 87/12А
6	<b>Проекты строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех последних лет</b>	Первая очередь строительства жилой застройки (жилые секции 10, 11, 12 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по Парковому пер., 5 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2011 г., фактический - 28.12.2011 г.; секции 13, 14 по Парковому пер., 5 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв.2012 г., фактический - 25.12.2012 г.; вторая очередь строительства жилой застройки - отдельно стоящая ТП по ул. Ак. Платонова, 8, стр.1 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2011 г., фактический - 20.12. 2011 г.; секции 15, 16 по ул. Ак. Платонова, 8 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2013 г., фактический - 19.12.2013 г. секция 20 по ул. Ак.Платонова, 8 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2014 г., фактический - 19.12.2014 г.; секция 21 по ул. Ак. Платонова, 8 в Октябрьском районе г. Самара - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 1 кв. 2015 г., фактический - 19.12.2014 г. двухсекционный жилой дом по ул. Советской Армии, 212 Б в Октябрьском районе - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2012 г., фактический - 25.12. 2012 г.; многоэтажная автомобильная стоянка закрытого типа по ул. Карбышева, 63 В в Советском районе - проектный ввод объекта в эксплуатацию - 4 кв. 2011 г., фактический - 30.12.2011 г.; офисное семиэтажное здание в Советском районе по ул. Карбышева, 63 Б, проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 3 кв. 2011 г., фактический - 10.06.2011 г.;

		третья очередь строительства жилого комплекса «ГосУниверситет» в границах улиц Ново-Садовой, Второй Радиальной, Финской, Академика Платонова в Октябрьском районе г. Самара. (жилые секции 27,28) по Парковому пер.3 - проектный срок ввода объекта в эксплуатацию - 3 кв. 2018 г.; фактический - 26.12.2016 г.
7	<b>Вид лицензируемой деятельности; номер лицензии; срок действия лицензии; орган, выдавший лицензию</b>	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 30.10.2012 г. № 0502.03-2010-6311044273-С-056  Регистрационный номер СРО-С-056-28102009  Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Содружество строителей»
8	<b>Размер кредиторской задолженности</b>	На 01.01.2017 г. - 169767 тыс.руб.
9	<b>Размер дебиторской задолженности</b>	На 01.01.2017 г. – 302260 тыс.руб.
10	<b>Финансовый результат</b>	На 01.01.2017 г. - 356 тыс.руб.
11	<b>Цель проекта и строительства</b>	Строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, секция 22.
12	<b>Этапы реализации строительства</b>	Строительство 22 секции .
13	<b>Сроки реализации проекта</b>	Секция 22 – 3 кв. 2017 г.
14	<b>Генеральный проектировщик</b>	ООО «Проектная группа ОККО», ИНН 6312112416, свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0213.01 - 2013 - 6312112416 - П - 159 от 07.02.2013 г.  Регистрационный номер СРО–П–159–06082010 (взамен ранее выданного от 01.12.2011 № 0213.00-2011-6312112416-П-159)
15	<b>Результаты государственной экспертизы проектной документации</b>	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-1-4-1315-14 от 02.04.2014 г. выдано ООО "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС".
16	<b>Разрешение на строительство</b>	№ RU 63301000 – 089 от 16 июля 2014 г., выданное Главой городского округа Самара.  Срок действия настоящего разрешения - до 16 июля 2017 г.
17	<b>Право застройщика на земельный участок</b>	Договор аренды № 418 от 07.11.2008 г., заключенный с Министерством строительства и ЖКХ Самарской области.  Площадь земельного участка по договору аренды 14159,10 кв.м.  Кадастровый номер: 63:01:0634001:0016.
18	<b>Границы и площадь земельного участка, предусмотренные проектной документацией, элементы благоустройства.</b>	Участок под застройку площадью 14159,10 кв. м находится в Октябрьском районе города Самары в границах улиц Ново-Садовой, Академика Павлова , Академика Платонова, Паркового переулка.  Проектом предусмотрено благоустройство дворовой территории. На прилегающей территории запроектированы площадки с установкой сертифицированных малых архитектурных форм: детские, для отдыха взрослого населения, спортивная, хозяйственная и для мусороконтейнеров. Предусмотрены решения по обеспечению доступа инвалидов в здания. В проекте благоустройства территории - посадка зеленых насаждений.

19	<b>Собственность земельного участка</b>	Муниципальная собственность.									
20	<b>Месторасположение и описание строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство)</b>	Город Самара, в границах улиц Ново-Садовой, Академика Платонова (Волжской), Академика Павлова, Паркового переулка в Октябрьском районе. Строительство объекта капитального строительства - второй очереди строительства жилой застройки, включающей строительство жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (секции 22).									
21	<p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> <p><b>самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.</b></p>	<p>Секция 22 - 14 этажей + тех.этаж + техподполье</p> <table border="1" data-bbox="555 927 1369 1057"> <thead> <tr> <th></th> <th>Кол-во</th> <th>Площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Однокомнатные</td> <td>26</td> <td>1085,70 кв.м</td> </tr> <tr> <td>Двухкомнатные</td> <td>39</td> <td>2634,15 кв.м</td> </tr> </tbody> </table> <p>Общая площадь квартир 3719,85 кв.м</p> <p>Встроенные нежилые помещения на 1-ом этаже общей площадью 229,14 кв.м</p> <p>нежилое помещение № 1 (комнаты 18-24 ) - 128, 74 кв.м</p> <p>нежилое помещение № 2 (комнаты 25-31 ) - 100, 40 кв.м</p>		Кол-во	Площадь	Однокомнатные	26	1085,70 кв.м	Двухкомнатные	39	2634,15 кв.м
	Кол-во	Площадь									
Однокомнатные	26	1085,70 кв.м									
Двухкомнатные	39	2634,15 кв.м									
22	<b>Технические характеристики</b>	<p>Жилые дома с монолитными несущими колоннами и монолитными перекрытиями. Фундамент - железобетонная монолитная плита, перекрытия - монолитные железобетонные плиты. Наружные и внутренние стены 1-4 эт. выполняются из керамического полнотелого кирпича, верхние этажи - из силикатного кирпича на цементно-песчаном растворе с последующим утеплением снаружи по системе ЛАЭС-П. Самонесущие стены и перегородки - из ячеистобетонных блоков и керамического полуторного кирпича. Окна и балконные двери из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом. Пластиковые витражи веранд выполнены по системе фирмы "NEW TEC". Кровля - плоская с рулонным покрытием и внутренним водостоком. Здание относится к классу энергетической эффективности - В - "высокий", согласно СНиП 23-02-2003 (1). Сейсмостойкость - 5 баллов.</p>									

23	<p><b>Состав общего имущества в доме и ином объекте недвижимого имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома</b></p>	<p>Лестничные клетки, лифтовые шахты, технические помещения, венткамеры, тамбуры, электрощитовые, технический этаж, техническое подполье.</p>
24	<p><b>Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме или ином объекте недвижимости, не входящих в состав общего имущества</b></p>	<p>Встроенные нежилые помещения секции 22– офисные.</p>
25	<p><b>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.</b></p>	<p>3 кв. 2017 г.</p>
26	<p><b>Органы власти и организации, представители которых участвуют в приеме многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b></p>	<p>Администрация г. Самары, Средне-поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, эксплуатационная организация, Государственная инспекция строительного надзора Самарской области.</p>
27	<p><b>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</b></p>	<p>Финансовые и коммерческие риски незначительны ввиду устойчивого финансового положения застройщика и генподрядчика и стабильного платежеспособного спроса на рынке недвижимости г.Самары, в связи с чем меры по добровольному страхованию не предпринимались.</p>
28	<p><b>Планируемая стоимость</b></p>	<p>155313 тыс. руб.</p>

	<p align="center"><b>строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b></p>	
29	<p align="center"><b>Перечень организаций, осуществляющих основные строительно- монтажные и другие работы (подрядчиков)</b></p>	<p>Генеральный подрядчик - ООО «Строительное управление» Самарского Облпотребсоюза», ИНН 6311014663,</p> <p>Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.10.2012 г. № 0098.04 – 2009 – 6311014663 – С – 029.</p> <p>Регистрационный номер СРО-С-029-18082009</p>
30	<p align="center"><b>Способ обеспечения исполнения обязательств по договору</b></p>	<p>Залог; страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.</p> <p>В целях обеспечения исполнения обязательств Застройщика по передаче участнику долевого строительства расположенных в Объекте квартир заключены следующие договоры:</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/60 от 04.12.2015 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):</p> <p>строительный номер квартиры - 60;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 13;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 38,86 кв.м;</p> <p>проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,50 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 44,36 кв.м.</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/23 от 08.12.2015 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ-ПОЛИС" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):</p> <p>строительный номер квартиры - 23;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 6;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 55,51 кв.м;</p>

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 61,43 кв.м;

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/8 от 18.01.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

строительный номер квартиры - 8;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 3;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 55,51 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 61,43 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/19 от 10.02.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

строительный номер квартиры - 19;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 5;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 61,84 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 69,31 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/3 от 29.02.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):

строительный номер квартиры - 3;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 2;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 55,51 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 61,43 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/13 от 26.04.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):  
строительный номер квартиры - 13;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 4;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 55,51 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 61,43 кв.м

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0358/15/43 от 07.06.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):  
строительный номер квартиры - 43;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 10;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 57,43 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 63,35 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-58 от 28.09.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры):  
строительный номер квартиры - 58;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 13;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 57,43 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 63,35 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-42 от 04.10.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 42;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 10;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 71,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-12 от 10.10.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 12;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 4;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-7 от 10.10.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 7;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 3;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м.



Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-14 от 17.10.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 14;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 4;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 61,84 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 69,31 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-49 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 49;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира -11;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 64,61 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 72,08 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-54 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 54;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 12;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 64,61 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 72,08 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по

договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-52 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 52;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 12;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 72,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-44 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 44;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 10;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 64,61 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 72,08 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-47 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 47;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 11;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 71,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-27 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания

"РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 27;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 7;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-65 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 65;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 14;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 38,86 кв.м;

проектная площадь гостиной - 15,85 кв.м;

проектная площадь кухни - 10,96 кв.м;

проектная площадь санузла - 3,84 кв.м;

проектная площадь прихожей - 6,59 кв.м;

проектная площадь кладовой - 1,62 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,50 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 44,36 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-64 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 64;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 14;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 64,61 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 72,08 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-61 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 61;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 14;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 35,68 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,50 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 41,18 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-62 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 62;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 14;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 71,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-63 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 63;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 14;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 57,43 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,92 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 63,35 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-57 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 57;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 13;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 71,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-37 от 03.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 37;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 9;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 63,76 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 71,23 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-51 от 07.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 51;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 12;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 35,68 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 5,50 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 41,18 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-2 от 13.12.2016 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 2;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 2;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-4 от 13.12.2016 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 4;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 2;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 61,84 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 69,31 кв.м.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-9 от 13.12.2016 г. заключен с ООО "Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 9;

номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 3;

проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 61,84 кв.м;

проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;

		<p>проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 69,31 кв.м.</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-17 от 13.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 17;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 5;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;</p> <p>проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м.</p> <p>Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-75-0394/16/22-22 от 13.12.2016 г. заключен с ООО" Страховая компания "РЕСПЕКТ" (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства (квартиры): строительный номер квартиры - 22;</p> <p>номер этажа, на котором должна располагаться квартира - 6;</p> <p>проектная площадь квартиры (т.е. площадь помещения без учета площади веранд) - 60,96 кв.м;</p> <p>проектная площадь веранды (с коэффициентом 1) - 7,47 кв.м;</p> <p>проектная площадь квартиры с учетом площади веранд - 68,43 кв.м</p>
31	<p><b>Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома и иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров.</b></p>	<p>Отсутствуют.</p>

