

Кому: Закрытому акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Компания «Владимир»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
443086, г. Самара
полное наименование организации – для
ул. Революционная, 77
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2016

№ 63-301000-089-2014

I. Министерство строительства Самарской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
Застройка градостроительного комплекса «ГосУниверситет» в Октябрьском районе г. Самары.

(наименование объекта (этапа)

Вторая очередь строительства, в границах улиц: Ново-Садовой, Академика Павлова,

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Академика Платонова, пер. Парковый; жилая секция № 22

Расположенного по адресу:

г. Самара, Октябрьский район, Парковый переулок, дом №3. Постановление администрации
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Октябрьского внутригородского района г.о. Самара от 31.10.2016 № 207.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:01:0634001:16

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц: Ново-
Садовой, Академика Павлова, Академика Платонова, пер. Парковый

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ RU 63301000-089, дата выдачи 16.07.2014, орган, выдавший разрешение на
строительство Глава городского округа Самара.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: «Вторая очередь строительства, в границах улиц: Ново-Садовой, Академика Павлова, Академика Платонова, пер. Парковый; жилая секция № 22»			
Строительный объем – всего	куб. м	22397,4	22397,0
в том числе подземной части	куб. м	2613,6	2614,0
Общая площадь	кв. м	5865,6	5345,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		1984,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		229,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты ⁷ (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты (грузовой)			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: площадь застройки			

<p>2.2. Объекты жилищного фонда</p> <p>«Вторая очередь строительства, в границах улиц: Ново-Садовой, Академика Павлова, Академика Платонова, пер. Парковый; жилая секция № 22»</p>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3580,5	3360,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1987,0	1984,6
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	65/3580,5	65/3360,4
1-комнатные	шт./кв. м	26/не указана	26/962,2
2-комнатные	шт./кв. м	39/ не указана	39/2398,2
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4066,5	3846,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	Энергоснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление	Энергоснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита	Железобетонная монолитная плита
Материалы стен		Смешанный, каменные и бетонные	Смешанный, каменные и бетонные
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоская кровля с рулонным	Плоская кровля с рулонным

		покрытием и внутренним водостоком	покрытием и внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

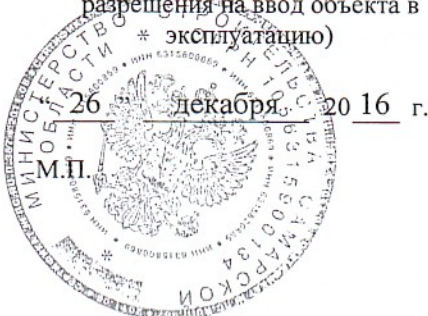
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В» - высокий	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные плиты ПСБС – 25, толщиной 100мм, с защитой штукатурным слоем фасадной системы «ЛАЭС-П»	Пенополистирольные плиты ПСБС – 25, толщиной 100мм, с защитой штукатурным слоем фасадной системы «ЛАЭС-П»
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ-профиля, одинарные, с 2-х камерными стеклопакетами	Окна из ПВХ-профиля, одинарные, с 2-х камерными стеклопакетами
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.10.2016, Зубкова Ирина Николаевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 63-14-754 выдан 17.01.2014 министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 31.01.2014.

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)


(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА

Дано в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

