

Кому закрытому акционерному

(наименование застройщика

обществу «Компания «Владимир»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

443086, г. Самара, ул. Революционная,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.77.

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ\***  
**на строительство**

Дата 08.06.2016

№ 63-301000-64-2016

Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	^
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные дома свыше 4-х этажей со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на нижних этажах, офисов и паркингов, трансформаторной подстанции в границах улиц Печерская/ Третий проезд, 18а в Октябрьском районе г. Самары»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0236-15 от 30.06.2015
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0629001:1
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0629001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2193 от 10.06.2014 Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Самарастройпроект-С» 03/14 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 очередь строительства: 10-ти этажная секция № 1 и 20-ти этажная секция № 2 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже	

Общая площадь (кв. м):	12253,2	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	42941,9	в том числе подземной части (куб. м):	2829,4
Количество этажей (шт.):	11;21	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1;1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1113,6		
Иные показатели:			

Подземный паркинг (№ 7 по генплану)

Общая площадь (кв. м):	1823,4	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	6507	в том числе подземной части (куб. м):	6035
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1823,4		

Трансформаторная подстанция (№ 9 по генплану)

Общая площадь (кв. м):	50,25	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	153,26	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	

Площадь застройки (кв. м):	71,26		
2 очередь строительства: 16-ти этажная секция № 3 и 20-ти этажная секция № 4 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже			
Общая площадь (кв. м):	17551,9	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	56873,7	в том числе подземной части (куб. м):	2829,4
Количество этажей (шт.):	17;21	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1;1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1113,6		
Иные показатели:			
Подземный паркинг (№ 8 по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	1823,4	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	6507	в том числе подземной части (куб. м):	6035
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1823,4		
Иные показатели:			
Третья очередь строительства: две 20-ти этажные секции №5, 6 жилого назначения со встроенными административными помещениями на 1-м этаже			
Общая площадь (кв. м):	19474,8	Площадь участка (кв. м):	11730
Объем (куб. м):	63574,4	в том числе подземной части (куб. м):	2829,4

Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1113.6		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Печерская/Третий проезд, 18 а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “08” ноября 2020 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства 03/14-00-ПОС (53 месяца)

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“08” ноября 2016 г.

М.П.

(подпись)

**В.А.Василенко**

(расшифровка подписи)

\* выдано взамен погашенного разрешения на строительство от 08.12.2014 № RU 63301000-170 на основании обращения закрытого акционерного общества «Компания «Владимир» от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_