

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

"08" _____ 2016 г.

Г. Самара
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик
ЗАО «Компания «Владимир» 443086, г. Самара ул. Революционная, д. 77,
свидетельство о государственной регистрации права: серия 63-АМ № 081761, дата
выдачи 30.04.2014 г. ИНН 6311044273, ОГРН 1026300522687 тел. 8(846)270-93-31,
270-93-32

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства:

Застройка градостроительного комплекса «ГосУниверситет» в Октябрьском районе
г. Самары. Вторая очередь строительства, в границах улиц Ново-Садовой, Академика
Павлова, Академика Платонова, пер. Парковый. 24-х этажный жилой дом со
встроенными помещениями. Общая площадь - 13538,3 кв.м, площадь участка -
3590,2 кв.м, объем - 51927,8 куб.м, в том числе подземной части - 2160,3 куб.м,
количество этажей - 26, площадь застройки - 627,6 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапов строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Самарская область г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц Ново-Садовой,
Академика Павлова, Академика Платонова, пер. Парковый
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 63-301000-129-2016 от 29.08.2016 выдано Главой городского округа Самары на 53
месяца

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 4-1-1-0411-14 от
31.10.2014 выдано ООО «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ ОРЕНБУРГ»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 2017 год
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 2021 год
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства, и наименования
саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «Строительное управление» Самарского Облпотребсоюза, ИНН 6311014663,
ОГРН 1026300523765, 443017, г. Самара, ул. Клиническая, д. 261. Свидетельство
о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства № 0098.04-2009-6311014663-С-029
от 24.10.2012 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:
приложение №1

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52
Градостроительного кодекса Российской Федерации)

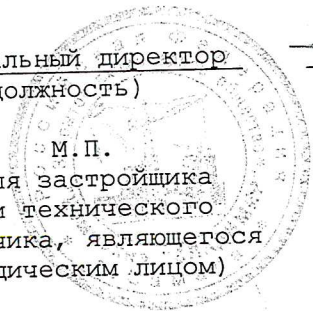
Генеральный директор
(должность)



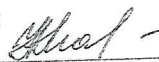
(подпись)

Ахременко В.В.
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)



ПРИНЯТО
Специалитет ГИСП
Самарской области

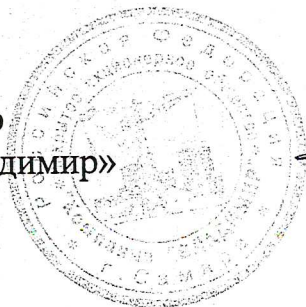

«08» 11 2016 г.

1. Градостроительный план земельного участка № RU63301000-0000000000001088, утвержденный Распоряжением и.о. руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара № РД-720 от 06.09.2010г.;
2. Распоряжение и.о. руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара № РД-720 от 06.09.2010г. об утверждении градостроительного плана земельного участка;
3. Технические условия №16 от 15.10.2010г. на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, выданные ОАО «МРСК Волги», г.Самара;
4. Акт проверки выполнения технических условий от 27.04.2011г.;
5. Технические условия № 92ПТО от 12.05.2009г. на проектирование наружного освещения территории, выданные МП городского округа Самара «Самарагорсвет», г.Самара;
6. Справка №158 от 20.10.2009г. о выполнении работ по техническим условиям № 92ПТО от 12.05.2009г. на проектирование наружного освещения территории, выданные МП городского округа «Самарагорсвет», г.Самара;
7. Технические условия № СТ/032 от 14.11.2002г. на телефонизацию, выданные ЗАО «Самара Телеком», г.Самара;
8. Письмо № 278/03-7 от 21.03.2005г. о выполнении работ по техническим условиям № СТ/032 от 14.11.2002г. на телефонизацию, выданные ЗАО «Самара Телеком», г.Самара;
9. Технические условия № 5-01/1262 от 04.06.2008г. на присоединение к системам водоснабжения и канализации, выданные МП города Самары «Самараводоканал», г.Самара;
10. Письмо № 01/1246 от 30.10.2013г. о продлении технических условий № 5-01/1262 от 04.06.2008г. на присоединение к системам водоснабжения и канализации, выданные МП города Самары «Самараводоканал», г.Самара;
11. Технические условия № 363-14 от 31.07.2014г. на присоединение к газораспределительной сети объекта и газификации природным газом, выданные ООО «Средневожская газовая компания», г.Самара;
12. Технические условия № 71 от 26.03.2013г. на водоотвод поверхностных стоков, выданные Администрацией городского округа Самара, Департамент благоустройства и экологии, г. Самара;
13. Технический отчет об инженерно – геологических изысканиях, выполненный ООО «ЭнергоПроектСтройИзыскания», шифр 03807-00-ИГ – на 54 листах;
14. Технический отчет об инженерно – геодезических изысканиях, ООО «ЭнергоПроектСтройИзыскания», шифр 13401-00-ИТ – на 11 листах;
15. Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НТЦ «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» № 4-1-1-0411-14 от 31.10.2014г – на 77 листах.
16. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 63-301000-129-2016 от 29.08.2016г Главой городского округа Самара, срок действия- до 29.01.2021г.

Проектная документация (шифр проекта: 16/2013) в составе:

1. Пояснительная записка, шифр 16/2013 -ПЗ – на 39 листах.
2. Схема планировочной организации земельного участка, шифр 16/2013-ПЗУ – на 13 листах.
3. Архитектурные решения, шифр 16/2013-АР – на 24 листах.
4. Конструктивные и объемно-планировочные решения, шифр 16/2013-КР – на 62 листах.
5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:
 - 5.1 Система электроснабжения, шифр 16/2013-ИОС 1 – на 23 листах.
 - 5.2 Система водоснабжения. Система водоотведения, шифр 16/2013-ИОС 2 – на 27 листах.
 - 5.3 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети, шифр 16/2013 ИОС 3 – на 39 листах.
 - 5.4 Сети связи, шифр 16/2013- ИОС 4.1 – на 8 листах.
 - 5.5 Система газоснабжения, шифр 16/2013 – ИОС 5 – на 16 листах.
 - 5.6 Технологические решения, шифр 16/2013-ИОС 6 – на 10 листах.
6. Проект организации строительства, шифр 16/2013-ПОС – на 30 листах.
7. Перечень мероприятия по охране окружающей среды, шифр 16/2013- ООС на - 94 листах.
8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, шифр 16/2013-ПБ1 – на 42 листах.
9. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов, шифр 16/2013-ОДИ – на 7 листах.
10. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов, шифр 16/2013-ЭЭ – на 56 листах.
11. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, шифр 16/2013-ГОЧС – на 67 листах.
12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства, шифр 16/2013- ТБЭО – на 27 листах.

Генеральный директор
ЗАО «Компания «Владимир»



Ахременко В.В.

ПРИНЯТО
Специальсит ГИСП
Самарской области

«08» 11 2016 г.